

# Z á p i s n i c a

z pracovného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Predmieri, ktoré sa konalo dňa  
27.05.2024

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnený:** Ing. Radoslav Tomaník

## K bodu č. 1 – Otvorenie

Pracovné zasadnutie OZ otvoril starosta obce, ktorý prítomných privítal a skonštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ a tak sa môžu prijímať platné uznesenia.

Písaním zápisnice poveril pracovníčku obecného úradu Ľubicu Smolkovú.

Za overovateľov zápisnice určil : Juraj Bajza, Peter Pobijak,

Návrhovú komisiu starosta navrhol v zložení:

predseda – Ing. Anton Bajza

členovia – Mgr. Janka Praženicová, Ing. Vlasta Sokolová

Starosta obce dal hlasovať o zložení návrhovej komisie.

**ZA – 8 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

- s c h v á l e n é -

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesenia
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Predmier na 2. polrok 2024
4. Schválenie Záverečného účtu Obce Predmier za rok 2023
5. Úprava rozpočtu obce na rok 2024
6. Žiadosť o vydanie súhlasu na zriadenie vecného bremena pre umiestnenie elektroenergetického zariadenia na parcele č. KNC 1795/2
7. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. Žiadosť o vydanie súhlasu na zriadenie vecného bremena pre uloženie káblov VN pre stavbu „15920 – Predmier – Pri ŽSR meniareň – Montáž VN rozvádzača na I. č. 182“ na parcele č. KNE 1011
9. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného – Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. Žiadosť o zámenu pozemkov
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Uznesenia
14. Záver

Starosta dal o programe hlasovať.

**ZA – 8 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

OZ schválilo program zasadnutia.

**- s c h v á l e n é -**

### **K bodu č. 2 – Kontrola uznesenia**

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s úlohami, ktoré boli uložené na minulých zasadnutiach OZ:

- poslancom OZ monitorovať vo svojich volebných obvodoch divoké skládky a funkčnosť uličných vpustí  
*Zodpovední: poslanci OZ*  
*úloha pretrváva*

### **OZ zo dňa 14.12.2020, Uznesenie č. 8**

- zabezpečiť vyčistenie podchodu pod železnicou  
*úloha pretrváva*

### **OZ zo dňa 24.11.2020**

- zasielať poslancom s pozvánkou na zasadnutie OZ materiály, ktoré sa budú prejednávať v bode rôzne  
*Zodpovedný: obecný úrad*  
*T: pred každým zasadnutím OZ*  
*úloha pretrváva*

### **K bodu č. 3 – Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Predmier na 2. polrok 2024**

Hlavná kontrolórka obce pani Bc. Jozefína Šipková predložila poslancom OZ návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2024.

Stáva sa súčasťou zápisnice.

*Príloha č. 1*

**ZA – 8 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

Poslanci OZ schválili Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Bc. Jozefíny Šipkovej na 2. polrok 2024 a zároveň ju poverili vykonať kontroly v zmysle Plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024.

**- s c h v á l e n é -**

### **K bodu č. 4 – Schválenie Záverečného účtu Obce Predmier za rok 2023**

Predseda finančnej komisie Ing. Tomáš Michalec predložil stanovisko finančnej komisie k hospodáreniu obce za rok 2023. Finančná komisia doporučuje poslancom OZ Záverečný účet Obce Predmier za rok 2023 schváliť.

Stanovisko sa stáva súčasťou zápisnice.

*Príloha č. 2*

**- b e r i e n a v e d o m i e -**

Hlavná kontrolórka obce Bc. Jozefína Šipková predložila stanovisko k Záverečnému účtu obce za rok 2023. Doporučuje poslancom OZ schváliť Záverečný účet Obce Predmier za rok 2023 bez výhrad.

Stanovisko sa stáva súčasťou zápisnice.

*Príloha č. 3*

**- b e r i e n a v e d o m i e -**

Po diskusií a vyjadreniach poslancov k Záverečnému účtu Obce Predmier za rok 2023 dal starosta obce hlasovať.

**ZA – 8 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

**- s c h v á l e n ý bez výhrad –**

OZ schválilo Záverečný účet Obce Predmier za rok 2023 bez výhrad.

**K bodu č. 5 - Úprava rozpočtu obce na rok 2024**

Rozpočtovým opatrením č 1/2024 dochádza k zmene v príjmovej časti v obci a výdavkovej časti rozpočtu v kapitole:

Zapojenie finančných prostriedkov z prostriedkov predchádzajúcich období do príjmov a na kapitálové a bežné výdavky

**Príjem**

+ 41 335,71 €	EK 322	KZ 1AA1, 1AA2	dotácia z r. 2023
+ 11 377,25 €	EK 453	KZ 41	zostatok z predchádzajúcich rokov
+ 19 340,75 €	EK 453	KZ 41	zostatok z predchádzajúcich rokov
+ 4 500,00 €	EK 453	KZ 41	cenová ponuka – GARDEN TEAM, s.r.o. (revitalizácia ihriska FK)-z účtu Zeleň
+ 920,00 €	EK 453	KZ 41	FA 256/2024 - Marek Kubica, Kotešová
<hr/>			
- z účtu „Zeleň“			
<b>+ 77 473,71 €</b>			<b>Spolu finančný príjem</b>

**Výdaj**

+ 26 993,54 €	EK 717 003	KZ 41	KV – Zvýšenie kapacít MŠ (48 171,98)
+ 9 828,00 €	EK 717 003	KZ 41	FA 155/2024 – HELUS, s.r.o., Gbeľany - KV
+ 11 350,44 €	EK 717 003	KZ 41	FA 156/2024 – HELUS, s.r.o., Gbeľany - KV
+ 920,00 €	EK 635 006	KZ 41	FA 256/2024 – Marek Kubica, Kotešová
+ 10 103,63 €	EK 717 002	KZ 41	KV - Rekonštrukcia ZOS+ZPS
+ 1 500,00 €	EK 635 006	KZ 41	OÚ - Údržba objektov v obci, detské ihr. a iné
+ 2 500,00 €	EK 637 004	KZ 41	OÚ - Všeobecné služby – právne, ostatné, licencie
+ 600,00 €	EK 637 005	KZ 41	OÚ - Služby, revízie, GP, projekt. dokument.
+ 3 300,00 €	EK 637 005	KZ 41	OÚ - Zemné a ťažné práce pre obecné hory
+ 3 643,00 €	EK 642 013	KZ 41	OÚ - Odchodné
+ 2 000,00 €	EK 637 004	KZ 41	ŠJ - Opravy a údržba, revízie
+ 4 500,00 €	EK 635 006	KZ 41	FK – údržba budovy, ihriska FK
+ 235,10 €	EK 642 006	KZ 41	OÚ - Členské príspevky, poplatky
<b>+ 77 473,71 €</b>			<b>Spolu finančné krytie na výdaje</b>

Rozpočtovým opatrením č. 1/2024 nedochádza ku schodku rozpočtu. Rozpočet zostáva vyrovnaný.

**ZA – 8 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

**- s c h v á l e n é -**

### **K bodu č. 6 - Žiadosť o vydanie súhlasu na zriadenie vecného bremena pre umiestnenie elektroenergetického na parcele č. KNC 1795/2**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ so žiadosťou spoločnosti Dhollandia Central Europe s.r.o. Predmier o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. KNC 1795/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 591 m<sup>2</sup>, LV č. 2397 v k.ú. Predmier, okres Bytča, za účelom uloženia káblov VN do zeme v prospech tretej osoby – budúci oprávnený z vecného bremena, ktorým je Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina. Skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom po ukončení stavby.

Spôsob - prípad hodného osobitného zreteľa spočíva v podpore programu rozvoja občianskej vybavenosti bývania, čo je v súlade s ustanovením § 4 ods. 3, písm. j zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorý ustanovuje, že základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je spolupôsobenie pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v obci.

Po diskusií a vyjadreniach poslancov dal starosta hlasovať.

**ZA – 8 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

**- s c h v á l e n é -**

### **K bodu č. 7 - Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ so znením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi:

Obec Predmier – povinný z vecného bremena, Dhollandia Central Europe s.r.o., - investor a Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – oprávnený z vecného bremena, ktorá sa stáva súčasťou zápisnice.

**Príloha č. 4**

Po diskusií a vyjadreniach poslancov dal hlasovať.

**ZA – 8 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

**- s c h v á l e n é -**

Poslanci OZ zároveň splnomocnili starostu obce na podpísanie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi:

Obec Predmier – povinný z vecného bremena, Dhollandia Central Europe s.r.o., - investor a Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

**ZA – 8 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

**- s c h v á l e n é -**

**K bodu č. 8 - Žiadosť o vydanie súhlasu na zriadenie vecného bremena pre uloženie káblov VN pre stavbu „15920 – Predmier – Pri ŽSR meniarenň – Montáž VN rozvádzača na I. č. 182“ na parcele č. KNE 1011.**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ so žiadosťou spoločnosti GALTON spol. s r.o., J.M. Hurbana 333/30, Žilina o zriadenie vecného bremena na pozemku v súvislosti s pripravovanou stavbou „15920 – Predmier – Pri ŽSR meniarenň – Montáž VN rozvádzača na I. č. 182“, za účelom uloženia káblov VN na pozemku parc. č. EKN 1011, LV č. 684. Budúci oprávnený z vecného bremena je Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina. Vecné bremeno bude cca 410 m2 a bude vymedzené porealizačným geometrickým plánom po ukončení stavby.

Spôsob - prípad hodného osobitného zreteľa spočíva v podpore programu rozvoja občianskej vybavenosti bývania, čo je v súlade s ustanovením § 4 ods. 3, písm. j zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorý ustanovuje, že základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je spolupôsobenie pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v obci.

Po diskusii a vyjadreniach poslancov dal starosta hlasovať.

**ZA – 8 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

**- s c h v á l e n é -**

**K bodu č. 9 - Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného – Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ so znením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi:

Obec Predmier a Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.

Stáva súčasťou zápisnice.

*Príloha č. 5*

Po diskusii a vyjadreniach poslancov dal hlasovať.

**ZA – 8 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

**- s c h v á l e n é -**

Poslanci OZ zároveň splnomocnili starostu obce na podpísanie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi:

Obec Predmier a Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.

**ZA – 8 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

**- s c h v á l e n é -**

**K bodu č. 10 - Žiadosť o zámenu pozemkov**

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť Ing. Petra Minárika, Hvozdnica 298 o zámenu pozemku parc. č. EKN 716, orná pôda o výmere 4299 m2 v k.ú. Malá Bytča za pozemok parcela

č. CKN 1757, orná pôda o výmere 7630 m<sup>2</sup> v k.ú. Predmier, ktorý je vo vlastníctve Obce Predmier.

Dňa 23.04.2024 sa Komisia výstavby a územného plánu oboznámila s horeuvedenou žiadosťou a vo svojom stanovisku nedoporučila poslancom OZ výmenu pozemkov uvedených v žiadosti Ing. Petra Minárika. Poslanci zobrali na vedomie stanovisko komisie.

Po diskusií a vyjadreniach poslancov dal starosta o výmene pozemkov hlasovať.

**ZA – 0 poslancov**

**PROTI – 8 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

**- n e s c h v á l e n é -**

Poslanci nechválili výmenu pozemkov.

## **K bodu č. 11 – Rôzne**

**Starosta obce informoval poslancov OZ o:**

- žiadosti Dychovej hudby Predmierčanka o finančný príspevok na kalendárny rok vo výške 1.000 € pre potreby Dychovej hudby Predmierčanka

**ZA – 8 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

**- s c h v á l e n é -**

- žiadosti Okresného súdu Žilina o spoluprácu a pomoc pri získaní nových prísediacich alebo opätovné zvolenie prísediacich, ktorí majú záujem v tejto činnosti pokračovať aj v ďalšom volebnom období 2025 - 2028,  
po diskusií a vyjadreniach poslancov dal starosta o návrhu prísediaceho – Daniela Bučová, hlasovať

**ZA – 8 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

**- s c h v á l e n é -**

- žiadosti Dychovej hudby Predmierčanka o finančný príspevok vo výške 2.700 € na zakúpenie ozvučovacej techniky, ktorá bude slúžiť aj pre potreby Dychovej hudby Predmierčanka

**ZA – 8 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

**- s c h v á l e n é -**

- úhrade faktúry za stavebné práce na Materskej škole Predmier, vo výške 9.828,00 €, spoločnosti HELUS, s.r.o., Na Skotni 422, 013 12 Gbeľany

**ZA – 7 poslancov**

**PROTI – 1 poslancov /Ing. V. Sokolová/**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

**- s c h v á l e n é -**

- úhrade faktúry za stavebné práce na Materskej škole Predmier, vo výške 9.828,00 €, spoločnosti HELUS, s.r.o., Na Skotni 422, 013 12 Gbeľany

**ZA – 7 poslancov**

**PROTI – 1 poslancov /Ing. V. Sokolová/**

**ZDRŽAL SA - 0 poslancov**

**- s c h v á l e n é -**

### **K bodu č. 12– Diskusia**

Diskusia prebiehala počas celého rokovania OZ.

Diskusné príspevky zobralo OZ na vedomie.

### **K bodu č. 13 - Uznesenia**

Predseda návrhovej komisie Ing. Anton Bajza predniesol prítomným Uznesenia prijaté počas rokovania OZ .

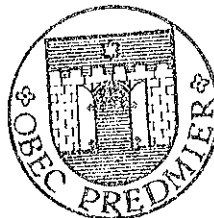
### **K bodu č. 14 – Záver**

Po prerokovaní všetkých bodov programu bolo zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončené.

**Zapísala:** Ľubica Smolková

**Overovatelia:** Juraj Bajza

Peter Pobijak



**Štefan Klus**  
starosta obce